

TABLA DE CONTENIDO

COLECCIÓN INTERNACIONAL.....	9
Los Autores	13
PRESENTACIÓN	
CARLOS IGNACIO JARAMILLO JARAMILLO	
Decano Académico	17
PREFACIO	
CARLOS ALBERTO SOTO COAGUILA	
CARLOS VATTIER FUENZALIDA.....	25
PRÓLOGO	
JOSÉ LUIS DE LOS MOZOS Y DE LOS MOZOS	29

PRIMERA PARTE

LA LIBERTAD DE CONTRATACIÓN HOY

LA LIBERTAD DE CONTRATACIÓN: EJERCICIO Y LÍMITES

Carlos Alberto Soto Coaguila (Perú)	41
1. Introducción	41
2. La libertad de contratación	42
2.1. Libertad de contratar	42
2.2. Libertad contractual	45
3. Limitaciones a la libertad de contratación	52
4. Los límites impuestos por el legislador a la libertad de contratación	54
4.1. Normas legales imperativas	54
4.2. Orden público	57
4.3. Buenas costumbres	61
4.4. Principio de la buena fe	64
4.5. Abuso del derecho	65

4.6.	Fraude a la ley	68
4.7.	Fraude a los acreedores	72
4.8.	Competencia desleal mediante la inducción a la infracción contractual	74
4.9.	Valor de transferencia de bienes y servicios para efectos del Impuesto a la Renta	78
5.	Contratos forzosos	79
6.	Contratos predispuestos o estandarizados	82
7.	A modo de conclusión.....	84

LIBERTAD CONTRACTUAL PARA PACTAR EL PLAZO EN LOS

CONTRATOS PREPARATORIOS

Carlos Alberto SOTO COAGUILA (Perú).....	87
1. Libertad de contratación o autonomía contractual	87
2. Contratos preparatorios	88
2.1. Compromiso de contratar	89
2.2. Contrato de opción	91
3. El plazo en los contratos preparatorios. ¿Quién debe fijar el plazo, las partes o el legislador?	93
4. Reforma incompleta de los plazos de los contratos preparatorios en el Código Civil	97

INMUTABILIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES

Carlos Alberto SOTO COAGUILA (Perú).....	101
1. Planteamiento del problema: cuando el legislador borra con una mano lo que escribió con la otra	101
2. La cláusula penal: concepto y funciones.....	103
2.1. Concepto	103
2.2. Funciones de la cláusula penal	106
2.2.1. Función punitiva o compulsiva	106
2.2.2. Función indemnizatoria o resarcitoria	107
2.2.3. Función resolutoria	108
2.2.4. Función preventiva o disuasiva	110
2.3. Función económica de la cláusula penal.....	113
2.4. La cláusula penal en el ordenamiento jurídico peruano.....	114
2.4.1. Nuestro concepto de la cláusula penal o pena convencional	114
2.4.2. Breve análisis de la regulación de la cláusula penal en el Código Civil peruano de 1984	116
3. Inmutabilidad de las penas convencionales	118

4. A modo de conclusión	130
-------------------------	-----

LIBERTAD CONTRACTUAL, CLÁUSULA RESOLUTORIA EXPRESA Y

«CLÁUSULAS DE ESTILO»

Carlos Alberto SOTO COAGUILA (Perú).....	133
1. Cláusula resolutoria expresa	133
2. Eficacia de la cláusula resolutoria expresa.....	134
3. Conclusiones	142

LIBERTAD CONTRACTUAL Y CLÁUSULAS ABUSIVAS

Carlos VATTIER FUENZALIDA (España).....	145
1. Introducción.....	145
2. Ámbito de aplicación	148
3. Mecanismos de control	152
4. Tipología de las cláusulas abusivas.....	157

El *pacta sunt servanda* y la revisión del contrato

Carlos Alberto SOTO COAGUILA (Perú).....	161
1. El contrato y los principios de la contratación privada	161
2. El principio de la obligatoriedad del contrato o “pacta sunt servanda”	164
3. Figuras jurídicas que permiten la revisión de los contratos	169
3.1. Lesión	170
3.2. Desaparición de la base del negocio.....	175
3.2.1. Excesiva onerosidad de la prestación	176
3.2.2. Frustración del fin del contrato	180
3.3. Cláusula penal excesiva	181
3.4. Cláusulas abusivas en los contratos predispuestos	188
4. Modificación de los contratos por parte del Estado mediante la dación normas legales.....	191
5. A modo de conclusión: ¿debe permitirse la revisión unilateral de los contratos por un tercero?.....	195

SEGUNDA PARTE

ESTUDIOS SOBRE EL CÓDIGO EUROPEO DE CONTRATOS (ANTEPROYECTO)

EL ANTEPROYECTO DE PAVÍA

Carlos VATTIER FUENZALIDA (España)	201
1. Los dos modelos de unificación y su compatibilidad.....	201

2.	La Academia de Pavía y el Anteproyecto Gandolfi.....	206
3.	Estructura y contenido del Anteproyecto	208
4.	Noción y elementos esenciales del contrato.....	209
5.	Formación del contrato y efectos obligacionales y reales.....	212
6.	Supuestos de anomalías del contrato	214
7.	Incumplimiento y responsabilidad contractual	215

CÓDIGO EUROPEO DE CONTRATOS (ANTEPROYECTO)

Versión española de los Profesores José Luis de los Mozos y

Agustín Luna Serrano.....	221
---------------------------	-----

LIBRO PRIMERO

TÍTULO I

Disposiciones preliminares	221
----------------------------------	-----

TÍTULO II

Formación del contrato	223
------------------------------	-----

Sección 1ª

Tratos precontractuales	223
-------------------------------	-----

Sección 2ª

Conclusión del contrato.....	225
------------------------------	-----

TÍTULO III

Contenido del contrato.....	230
-----------------------------	-----

TÍTULO IV

Forma del contrato.....	233
-------------------------	-----

TÍTULO V

Interpretación del contrato	235
-----------------------------------	-----

TÍTULO VI

Efectos del contrato	236
----------------------------	-----

Sección 1ª

Disposiciones preliminares	236
----------------------------------	-----

Sección 2ª

Efectos debidos a elementos accidentales	240
--	-----

Sección 3ª

Representación	243
----------------------	-----

Sección 4ª

Contrato con persona a designar	247
---------------------------------------	-----

Sección 5ª

Contrato a favor de tercero.....	248
----------------------------------	-----

TÍTULO VII

Ejecución del contrato	249
------------------------------	-----

Sección 1ª	
Disposiciones generales	249
Sección 2ª	
Ejecución de ciertas obligaciones contractuales	255
TÍTULO VIII	
Incumplimiento del contrato	258
Sección 1ª	
Disposiciones generales	258
Sección 2ª	
Mora del acreedor	264
Sección 3ª	
Efectos del incumplimiento	266
TÍTULO IX	
Cesión de contrato y de las relaciones que nacen del contrato	272
Sección 1ª	
Cesión de contrato	272
Sección 2ª	
Cesión de crédito	275
Sección 3ª	
Cesión de deuda	278
TÍTULO X	
Extinción del contrato y de las relaciones que nacen del mismo . 281 Sección 1ª	
Hechos extintivos y que entrañan prescripción y caducidad 281 Sección 2ª	
Modos de extinción diferentes del cumplimiento	283
Sección 3ª	
Prescripción y caducidad	287
TÍTULO XI	
Otras anomalías del contrato y sus posibles remedios	288
Sección 1ª	
Anomalías	288
Sección 2ª	
Remedios	302
FORMACIÓN DEL CONTRATO	
Carlos Vattier Fuenzalida (España)	319
1. Introducción	319

2.	Nociones de oferta y aceptación	320
3.	Momento de conclusión del contrato	325
4.	Contenido útil, determinable y no abusivo.....	328
5.	Condiciones generales y cláusulas implícitas.....	331

IN TERPRETACIÓN DEL CONTRATO

	Carlos Vattier Fuenzalida (España)	337
1.	Cuestiones generales.....	337
2.	Las reglas de interpretación subjetiva	342
3.	Las reglas de interpretación objetiva.....	349
4.	Breve reflexión final	355

INEXISTENCIA Y NULIDAD DEL CONTRATO

	Carlos Vattier Fuenzalida (España).....	357
1.	Principales novedades del Anteproyecto de Pavía	357
2.	Distinción de inexistencia y nulidad.....	364
3.	Disciplina de la inexistencia.....	369
4.	Causas, efectos y remedios de la nulidad	373
5.	Supuestos de ineficacia parcial.....	379

	BIBLIOGRAFÍA	383
--	--------------------	-----